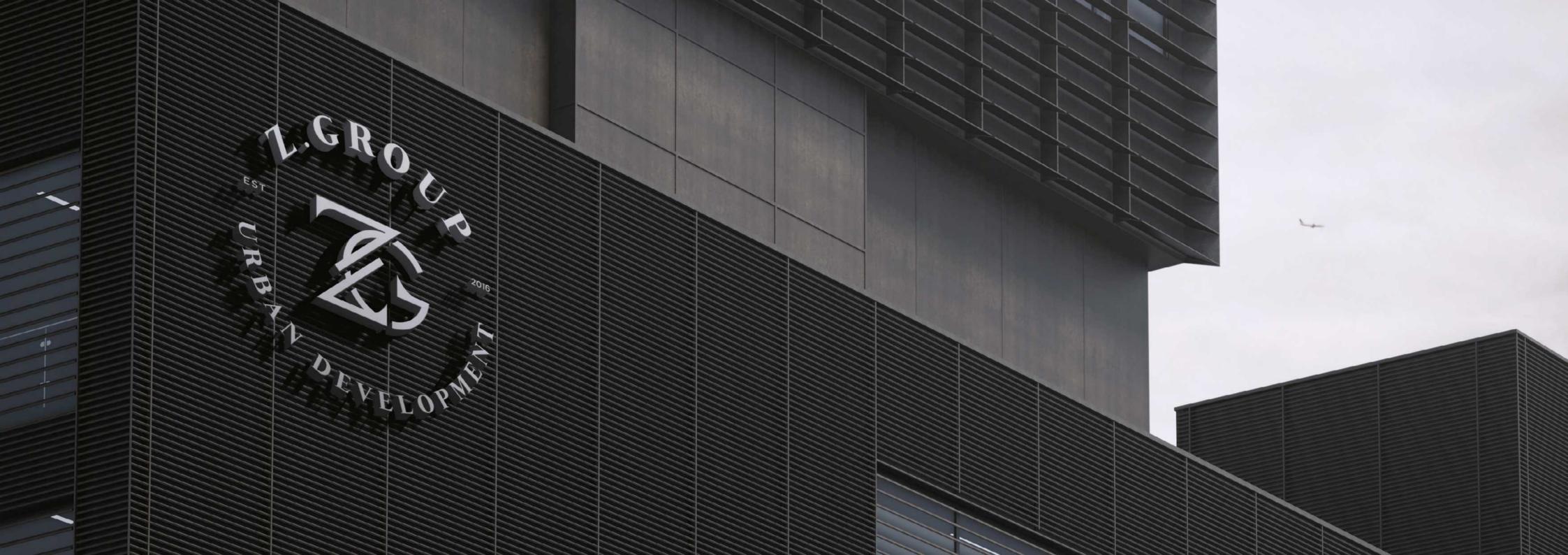


#### URBAN DEVELOPMENT







# من نحن

Z.GROUP

Z Group هى شركة مساهمة مصرية تقود التحول في مجال البناء باستخدام تقنيات متطورة وعالية الجودة. تقع في مدينة الشروق، وتعمل على مشاريع مختلفة في القطاعات السكنية والتجارية والإدارية والتعليمية والطبية والصناعية، وتتواجد المشاريع السكنية في مواقع متميزة مثل حي نادى هليوبوليس والأحياء الرابعة والسابعة والثامنة ومعظم أنحاء المدينة بأكثر من 30 مشروع

#### نلتزم بمبدأين رئيسيين

جميع المشاريع مصممة لتحقيق وتجاوز توقعات عملائنا

اختيار أفضل المواقع المتميزة للبناء.

نضمن دائمًا أن جودة البناء لدينا تفوق توقعات العميل، والاهتمام بالتفاصيل

هو ما يميز مشاريع Z Group عن غيرها

من التصميم والبناء إلى إدارة المباني، نسعى جاهدين للتميز في جميع جوانب مشاريعنا، وهذا يشمل الإطار الزمني للتسليم، فعمليات البيع تتم بوجود مشروع فعلي على ارض الواقع، وفي بعض الأحيان يكون التسليم قبل الميعاد المتفق عليه، كل هذا لكسب ثقة عملائنا، بالإضافة إلى الخدمة التي لا مثيل لها وجودة المنتج، مع تتبع نهج استباقي لإدارة ممارسات السلامة

## WHO WE ARE

#### **Z.GROUP**

Z Group is an Egyptian shareholding company leading the transformation of the construction industry using well-developed techniques and superior quality. Operating in Sherouk city with projects in areas such as Heliopolis club district, in addition to a variety of other projects that range from residential to commercial, administrative, educational, medical, and industrial categories. The residential projects can be found in districts 4,7 and 8 of Sherouk city as well as 30 other projects.

#### Z Group is dedicated to two main principles:

- •Every project is designed to empower our clients and help them achieve and exceed their expectations.
- ·Choosing locations with potential and making them magical.

Z Group always ensures that build quality exceeds client-customer expectations, the amount of attention given to details separates Z group projects from the competition. From design and construction to building management, the company strives for excellence in all aspects of its operations, this includes consistent delivery timeframes, we only sell our units after construction is completed, if not earlier, in order to deliver on our promises; as well as unmatched service and product quality to our customers. We also take a proactive approach to manage safety practices.





#### ABOUT OUR CEO

#### Eng. Mostafa Ragab Abouzeid

Chief Executive Officer of CRC Dorra

Graduated with a BSc. in Civil Engineering in 1978, he got a great experience since he spent 40 years at CRC Dorra company and participated in many forms of construction and construction management projects in several Arab countries.

## عن رئيس مجلس الادارة

م / مصطفي رجب أبو زيد

الرئيس التنفيدي لشركة لشركة درة (CRC) في الخليج

تخرج ببكالوريوس الهندسة المدنية في عام 1978 . واكتسب خبرة واسعة من خالل عمله كرئيس تنفيذي لشركة درة ( CRC في الخليج) لأكثر من 40 عام، حيث أنه شارك في العديد من مشاريع البناء في مختلف أنحاء الوطن العربي.

#### A WORD FROM OUR CEO:

Z Group is focusing on leveraging its strengths in developments to promote real estate transformation to change our lives and businesses for the better. Z Group has made its purpose to develop spaces where everyone has the chance to reach their full potential and satisfaction.

Each of us at Z Group aims to offer new values for society and customers by exceeding their expectations.

We look forward to your continued support and patronage.

رسالة من رئيس مجلس : الاحارة

تسعى Z Group دائما للاستفادة من نقاط قوتها في التطورات العقارية لتعزيز المنشآت ولتغيير حياتنا وأعمالنا إلى الأفضل. وضعت Z Group هدفها في تطوير المساحات لتلبى احتياجات الجميع ولتفوق توقعاتهم.

> يهدف كل شخص في عائلة Z Group إلى تقديم قيم جديدة للمجتمع والعملاء تهدف الى تجاوز توقعاتهم

> > نتطلع دائما إلى دعمكم ورعايتكم المستمرة

## Z GROUP SERVICES:

## خدمات Z GROUP



# Z GROUP PROJECTS:

Commercial:

Starting from the strategic locations to the superior designs we offer you business convenient commercial hubs.

ORIUM MALL:

A revolutionary mix of beautiful modern aesthetics and practicality in a lifestyle mall design that includes restaurants, cafes, international brand nameretailers, as well as medical and administrative units.



مشاریع تجاریة:

بدءًا من المواقع الإستراتيجية إلى التصميمات الممتازة، نقدم لك مركزًا تجاريًا مناسبًا للأعمال وللرفاهية

Z.GROUP

اوريوم مول:

هو مزيج من مختلف التصاميم الحديثة والتي تجمع بين الأناقة والعملية في مكان واحد، أوريوم به أرقى المطاعم وأفضل المقاهي وأشهر الماركات العالمية ووحدات طبية وإدارية متكاملة

### MEDICAL:

Medical projects built on world-class standards, we mean for them to be both sanitary and to be a sanctuary

# I projects built on world-class ${ m HMC}$

Hana Medical Complex



بما أن الصحة هي أولوية في حياتنا جميعًا، كان يجب أن نقدم مشاريع طبية مبنية على معايير عالمية







#### RESIDENTIAL:

Magnificent and imposing more than 30 residential projects meeting all needs with an outstanding exterior, established in prime locations within Sherouk city. When designing the establishment, Z Group's goal was to create accommodation of such high standards that is unusual in Sherouk city and to provide an atmosphere of luxury for all of its clients.



أكثر من ٣٠٠ مشروع سكني رائع وفخم يلبي جميع الاحتياجات بتصميمات خارجية رائعة، تم إنشاؤه في مواقع متميزة في مدينة الشروق. هدفنا هو توفير أماكن إقامة بمعايير الجودة العالمية وبتصميمات متميزة لجميع عملائنا



### **EDUCATIONAL**:

The process of learning or the acquisition of knowledge is one of the most significant stages of our lives, the next generation of humans shall be an essential factor to the betterment of society. We decided to include schools to Z Group's portfolio, our start in this new endeavor is a school located in Sherouk's 4th district.

# مشاريع تعليمية:

تعتبر العملية التعلمية أو اكتساب المعرفة من أهم مراحل حياتنا، يجب أن يكون الجيل القادم عاملاً أساسياً Z لرقي المجتمع، لذلك قررنا ضم المدارس لمشاريع وكانت البداية بمدرسة جديدة في الحي الرابع ،Group بالشروق



مشاريع إدارية:

نهدف دائماً لتقديم وحدات إدارية متكاملة ومجهزة بالكامل لتلبي جميع متطلباتك، ولتكون جزءًا لا يتجزأ من .نجاح عملك

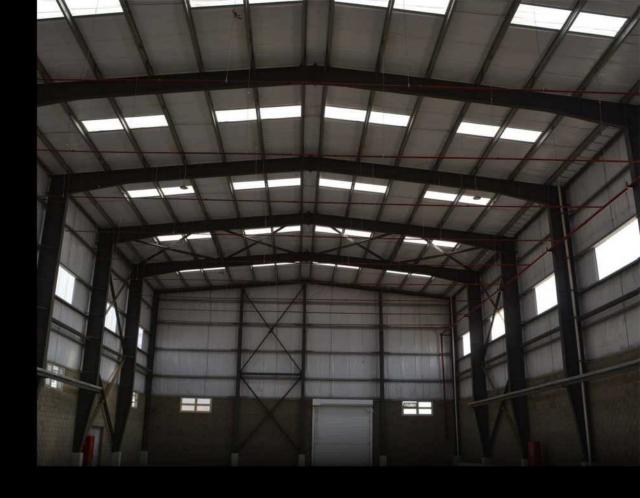






#### INDUSTRIAL:

We are risk-takers, we didn't shy away from going into new, uncharted territories when it comes to new projects as seen with our medical and administrative buildings, Z group wants to leave its mark in the industrial construction field as well, by constructing two factories, looking forward to more in the future.



# المجال الصناعي:

بما أننا نهدف دائمًا لخوض التحديات، ودخول عوالم جديدة بالنسبة لنا، قررنا أن نترك بصمتنا في المجال الصناعي كما فعلنا في المجالات الأخرى، وكان ذلك ببناء مصنعين، وبالطبع لن نتوقف هنا

 $\mathbf{2}\mathbf{8}$ 

# رؤيتنا وهدفنا:

#### رؤيتنا:

الثقة هي العنصر الاساسي في بناء اي علاقة لذلك نسعى دائما لخلق الثقة بيننا وبين عملائنا وايضا في المساعدة لتحسين المعيشة وذلك من خلال توفير مكان أفضل للحياة أو للعمل. نهدف من خلال تنفيذ هذه الرؤية أن يتم الاعتراف بنا من قبل عملائنا وموظفينا كمطور عقارات على مستوى عالي من الثقة والجودة.





# Z GROUP VISION AND MISSION:

#### Vision:

Trust is the most essential ingredient and the foundational principle that ties all relationships, Z Group vision is to build trust and an unbreakable bond with its clients and to help improve the quality of life by providing a better place to live or work in. By carrying out this vision, the company aims to be recognized by its customers, shareholders, and employees as a world-class property developer.

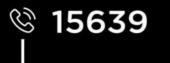
#### MISSION:





مهمتنا كمطور عقاري هو تقديم مشاريعنا الاستثنائية في مواعيد التسليم كما عهدنا من قبل، مع تقديم خدمة متميزة ومنتجات عالية الجودة وقيمة، مع المحافظة على الثقة التي سعينا لبنائها بيننا وبين عملائنا.





www.zgroup.com.eg